

CỤC THADS TỈNH BẾN TRE  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN GIỒNG TRÔM

Số: 02./TB-CCTHADS

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Giồng Trôm, ngày 14 tháng 03 năm 2023

## THÔNG BÁO

### V/v bán đấu giá quyền sử dụng đất và cây trồng trên đất của ông Võ Văn Yếm và bà Phan Thị Phụng

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 07/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 12 năm 2022 của Chi cục Thi hành án Dân sự huyện Giồng Trôm và Thông báo số 24/TB-ĐGTS ngày 07 tháng 3 năm 2023 của Công ty đấu giá Hợp danh Tây Nam về việc thông báo bán đấu giá tài sản đã kê biên của ông Võ Văn Yếm, sinh năm 1968 và bà Phan Thị Phụng, sinh năm 1969 – Cùng địa chỉ: ấp Sơn Hòa (ấp 6), xã Sơn Phú, huyện Giồng Trôm, tỉnh Bến Tre là Quyền sử dụng đất và Cây trồng trên đất.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Trôm thông báo cho ông Võ Văn Yếm và bà Phan Thị Phụng biết:

Tài sản bán đấu giá tài sản là Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất 170a, tờ bản đồ số 22, diện tích **3.904m<sup>2</sup>** (Mục đích sử dụng đất trồng cây lâu năm) và cây trồng trên đất tọa lạc tại ấp Sơn Hòa (ấp 6), xã Sơn Phú, huyện Giồng Trôm, tỉnh Bến Tre do ông Võ Văn Yếm đứng tên quyền sử dụng đất và cây trồng trên đất:

- Dừa trên 06 năm tuổi đang cho trái có 86 (Tám mươi sáu) cây.

- Dừa từ 01-04 năm tuổi có 08 (Tám) cây.

**Tổng giá trị đã thẩm định (làm tròn số) là: 1.756.800.000đ** (Một tỷ bảy trăm năm mươi sáu triệu tám trăm nghìn đồng).

Tài sản tọa lạc tại: ấp Sơn Hòa (ấp 6), xã Sơn Phú, huyện Giồng Trôm.

**+ Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:**

Từ ngày niêm yết 03/4/2023 đến ngày 17/4/2023 (trong giờ hành chính) liên tục ít nhất là 02 ngày 14,17/4/2023.

**+ Thời gian đăng ký mua hồ sơ đấu giá:**

Từ ngày niêm yết từ ngày đến trước 17 giờ 00 ngày 17/4/2023

**+ Thời gian nộp tiền đặt trước:**

Từ ngày 17/4/2023 đến trước 17 giờ 00 ngày 19/4/2023

**+ Địa điểm đăng ký:** Trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Tây Nam, chi nhánh Bến Tre - Địa chỉ: số 3E1 khu phố Mỹ Tân, Phường 7, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre.

**+ Tổ chức bán đấu giá vào lúc:** 10 giờ 00 ngày 20/4/2023

+ **Địa điểm bán đấu giá:** Trụ sở Công ty đấu giá Hợp danh Tây Nam - Chi nhánh Bến Tre, địa chỉ: số 3E1, khu phố Mỹ Tân, Phường 7, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre.

Trước thời gian bán đấu giá 01 (một) ngày làm việc, ông Võ Văn Yêm và bà Phan Thị Phụng có quyền nhận lại tài sản trên nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí phát sinh trong quá trình cưỡng chế, tổ chức thi hành bản án.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Trôm thông báo để ông Võ Văn Yêm và bà Phan Thị Phụng biết thực hiện quyền và nghĩa vụ theo quy định./.

**Nơi nhận:**

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh;
- Trang TTĐT Quốc gia về bán đấu giá tài sản;
- VKSND huyện Giồng Trôm;
- Chi cục trưởng (b/c);
- Lưu VT, HS.THADS.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Hoàng Thị Hương**